B. — **Case coloniche, giardini e lotti di terra (*Allotments*).**

Inghilterra. — Le diligenti investigazioni dei commissarî intorno alle case coloniche posero in luce che di queste in qualche distretto v'ha scarsità, in qualche altro sovrabbondanza. In qualche luogo mancano affatto case coloniche, in qualche altro esse restano disabitate perchè i lavoratori preferiscono vivere nei villaggi. Dove questi son vicini alle terre coltivate, il distacco del lavoratore dal suolo non è cagione di grandi inconvenienti, ma dove essi son lontani, la giornata di lavoro viene ad essere accresciuta dal tempo necessario per recarsi al lavoro e per far ritorno a casa.

Nei villaggi che in tutto o in gran parte sono proprietà esclusiva d'un proprietario terriero e dove le case coloniche fanno parte della proprietà stessa (*close villages*), queste abitazioni sono in uno stato migliore di quelle che si trovano nei villaggi aperti, o che sono distanti dalla terra, o che appartengono a proprietari che dal fitto di tali stabili ritraggono buona parte della loro entrata (1).

In generale le migliori case coloniche si trovano in Inghilterra; vengono poi la Scozia e il Galles, ed in ultimo l'Irlanda, le cui migliori case coloniche sono inferiori a quelle che in Inghilterra formano la più bassa categoria. Da qualche anno in qua si va notando a questo riguardo un continuo miglioramento in tutto il Regno Unito, dovuto, pare, in Inghilterra ed in Iscozia ai grandi proprietari stessi, in Irlanda agli atti sui lavoratori. Molto però rimane ancora a fare, poichè i rapporti dei commissari dimostrano che un gran numero di case mancano ancora di quanto la decenza richiede, son prive delle più semplici comodità, mentre alcune sono in uno stato deplorevole e pericoloso per la salute e l'incolumità degli abitanti.

Nella stessa Inghilterra la condizione di queste abitazioni è assai varia, tanto che è stato possibile fare una classificazione dei distretti secondo le condizioni generali della maggior parte delle case coloniche:

Tabella I (2). — *Classificazione dei distretti agricoli inglesi secondo la condizione generale delle case coloniche.*

Generalm. buone (6 distretti)	Passabili (8 distretti)	Mediocri (11 distretti)	Generalmente cattive (8 distretti)	Molto cattive (5 distretti)
Crediton	Basingstoke	Atcham	Buntingford	Bromyard
Godstone	Belper	Brixworth	Dorchester	Cirencester
Hollinghourn	Garstang	Glendale	Driffield	Easingwold
Southwell	Louth	Holbeach	Maldon	Monmouth
Thakeham	Melton Mowbray	Langport	North Witchford	St.-Neots
Woburn	Uttoxeter	Nantwich	Pewsey	
	Wetherby	Pershore	Thame	
	Wigton	Stratford-on-Avon	Truro	
		Swaffham		
		Thingo		
		Wantage		

(1) *The Agricultural Labourer*, vol. V, part I. — *General Report by Mr. William C. Little*, p. 92.

(2) *Id.*, p. 95.