

3.3. Modifiche apportate alla versione iniziale del modello

Nel corso dell'implementazione operativa del modello, si è reso necessario apportare alcune modifiche sia alla struttura logica del modello, ed alla relativa formulazione matematica, sia alle caratteristiche dimensionali del modello. Naturalmente, la formulazione matematica del modello, presentata nell'Appendice A, tiene conto di tali modifiche.

Premesso che dette modifiche non cambiano la struttura teorica complessiva del modello, per gli aspetti logici del modello esse concernono:

- a. la semplificazione, nella modellizzazione, dei fenomeni di rilocalizzazione delle attività industriali e terziarie e del fenomeno di turnover industriale, i quali sono stati assimilati a fenomeni di incremento e diminuzione di posti di lavoro in seguito ad apertura e chiusura di stabilimenti industriali e terziari;
- b. la semplificazione, nella modellizzazione, del fenomeno di recupero residenziale, il quale è stato assimilato al fenomeno di costruzione e demolizione di alloggi (*);
- c. l'approfondimento delle relazioni che legano la dinamica dei sottosistemi industriale, terziario e delle abitazioni, alle variazioni dell'uso del suolo ad essi relativi; ossia, per ciascuno dei suddetti sottosistemi, si sono modellizzati esplicitamente gli effetti "incentivanti" e "disincentivanti" della disponibilità di suolo nei confronti dello sviluppo o del contenimento delle attività nelle diverse zone;
- d. lo sviluppo del sottomodello di uso del suolo, nel quale è stata introdotta la modellizzazione delle operazioni di riassegnazione dell'uso del suolo da parte dell'operatore pubblico e la modellizzazione degli effetti delle suddette operazioni sulla disponibilità di suolo per i vari usi;

(*) La versione originale del modello prevedeva la modellizzazione esplicita del recupero residenziale inteso come cambiamento della tipologia residenziale di appartenenza di un alloggio (passaggio da una tipologia residenziale con basso livello di qualità ad una tipologia residenziale con più elevato livello di qualità).